# ARCTEK®

MİMARLIK

Farklılığın Mimarı

2017-2018

CASALARA | BIANCA

ARCTEK®

MİMARLIK

Farklılığın Mimarı

# CASALARA BIANCA

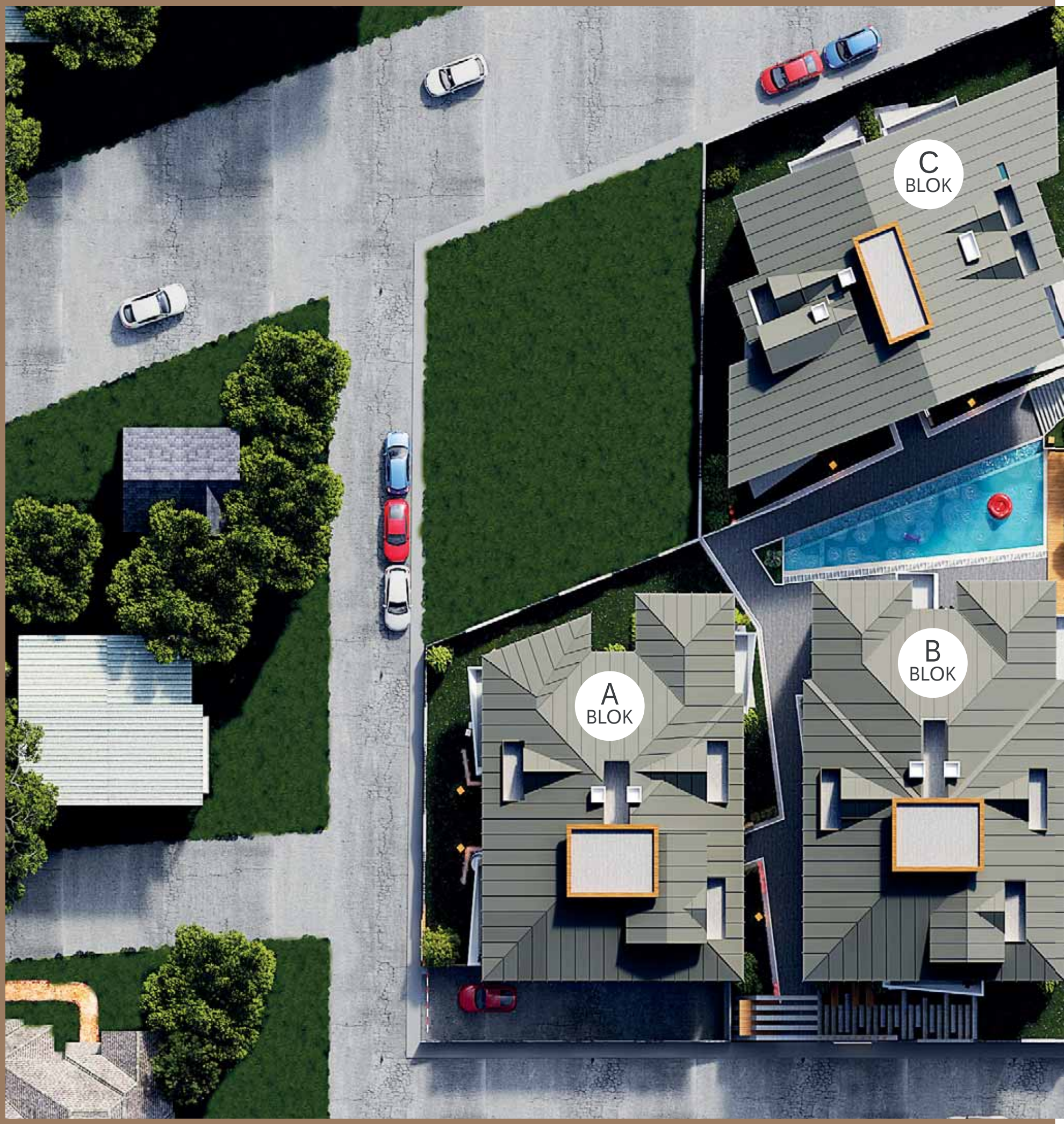
Doğa ile bütünleşen modern yaşamdan uzaklaşmayan, hayatı kolaylaştıran huzur dolu mekanlar sizleri bekliyor.

CASALARA

Doğa ve
konforlu yaşama
yapacağınız yolculuk
başlıyor..

"A new form of luxury"

CASALARA
DELUXE RESIDENCE


C
BLOK
B
BLOK
A
BLOK

# VAZİYET PLANI

İzmir konut sektörünün tartışmasız en değerli bölgesi olan Narlıdere'nin Limanreis mahallesinde Residence konforunda fakat çok katlı yapılaşmadan uzak duran, bir çok sosyal aktiviteyi aynı anda sunabilen, doğal, denizle iç içe ve bahçeli yeni bir yaşam başlıyor.

# CASALARA ÖZELLİKLER

- Full Otomasyon Akıllı Ev Sistemi
- Concierge Hizmetleri
- Kapalı Otopark
- Açık Yüzme Havuzu
- Sinema Odası
- Fitness Salonu
- Kapalı Çocuk Oyun Alanı
- 24 Saat Güvenlik
- Merkezi Sistem İklimlendirme
- Isı Pompası / Yerden Isıtma

Şehrin içinde denizin
huzur veren enerjisiyle güne
başlamak...

Casalara'da hayatı dolu dolu yaşamanız için gereken her şey düşünüldü size sadece keyifle tadını çıkarmak kalıyor.

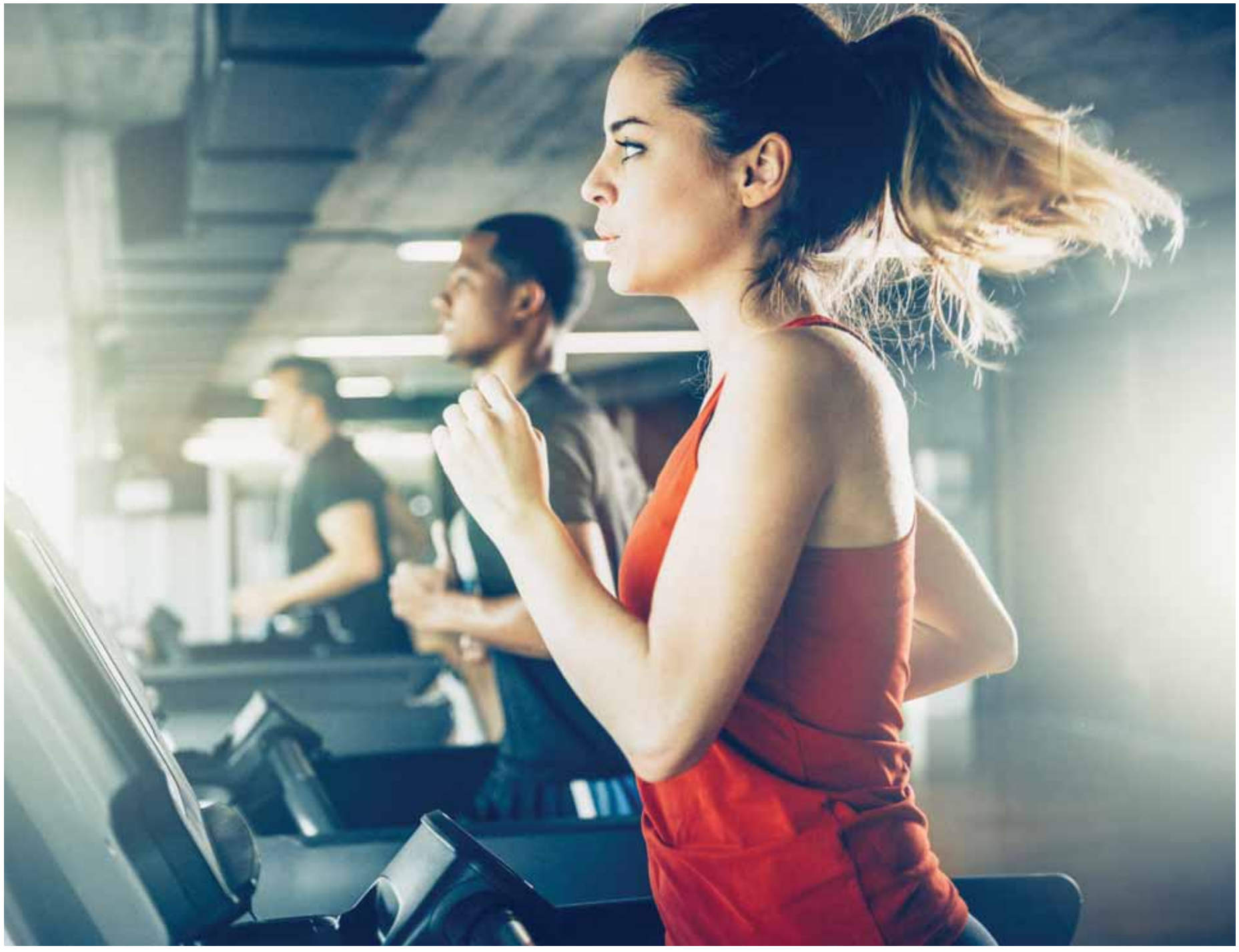
CASALARA
POOL BAR

CASALARA

CAJALARA

Günün her anında

# keyifli vakit geçirin...

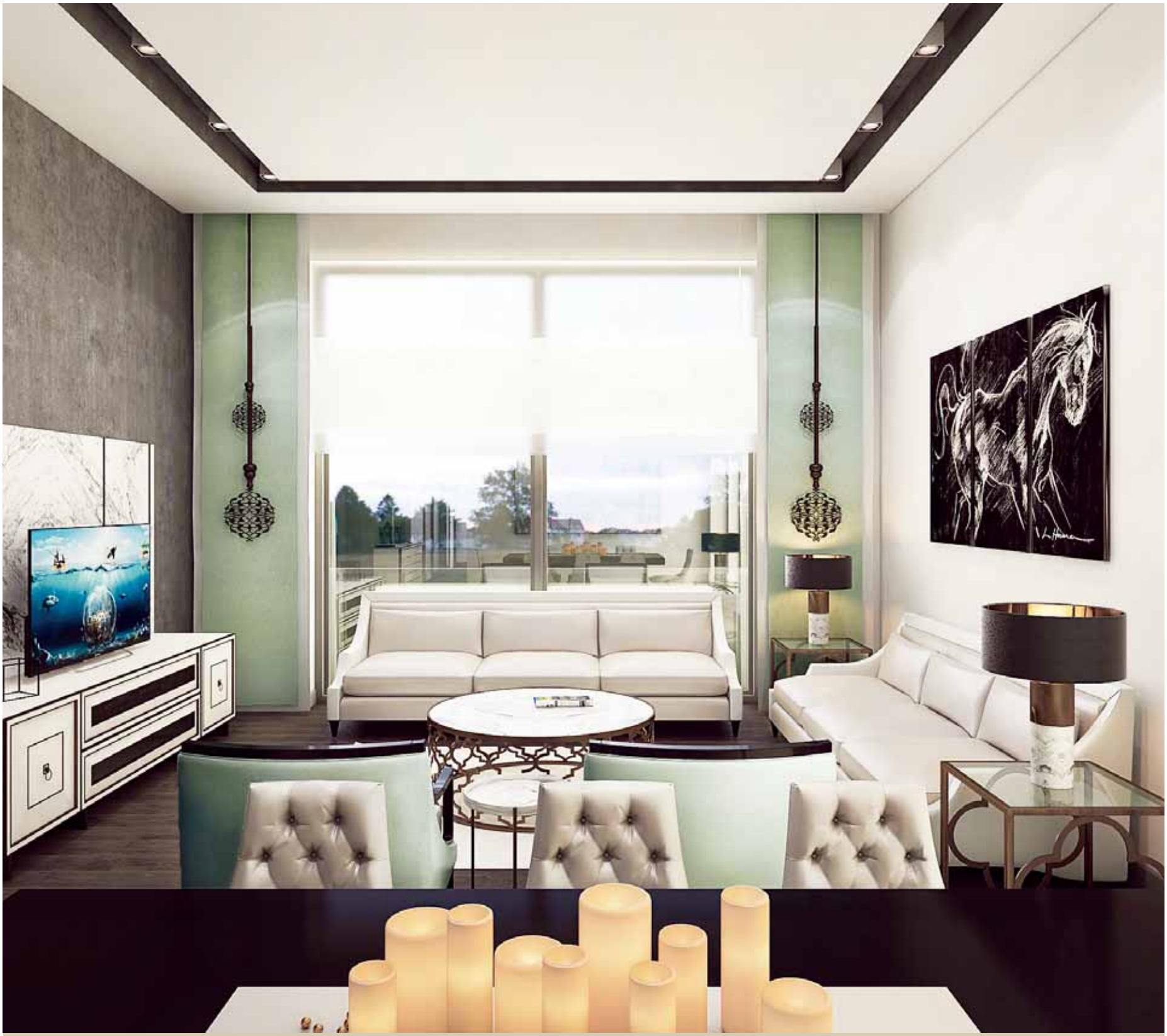


# Yaşamınızı kolaylaştıran detaylar...

## Konforlu Sinema Keyfi

## Kapalı Otopark

Eviniz sizi,



siz de evinizi seveceksiniz.

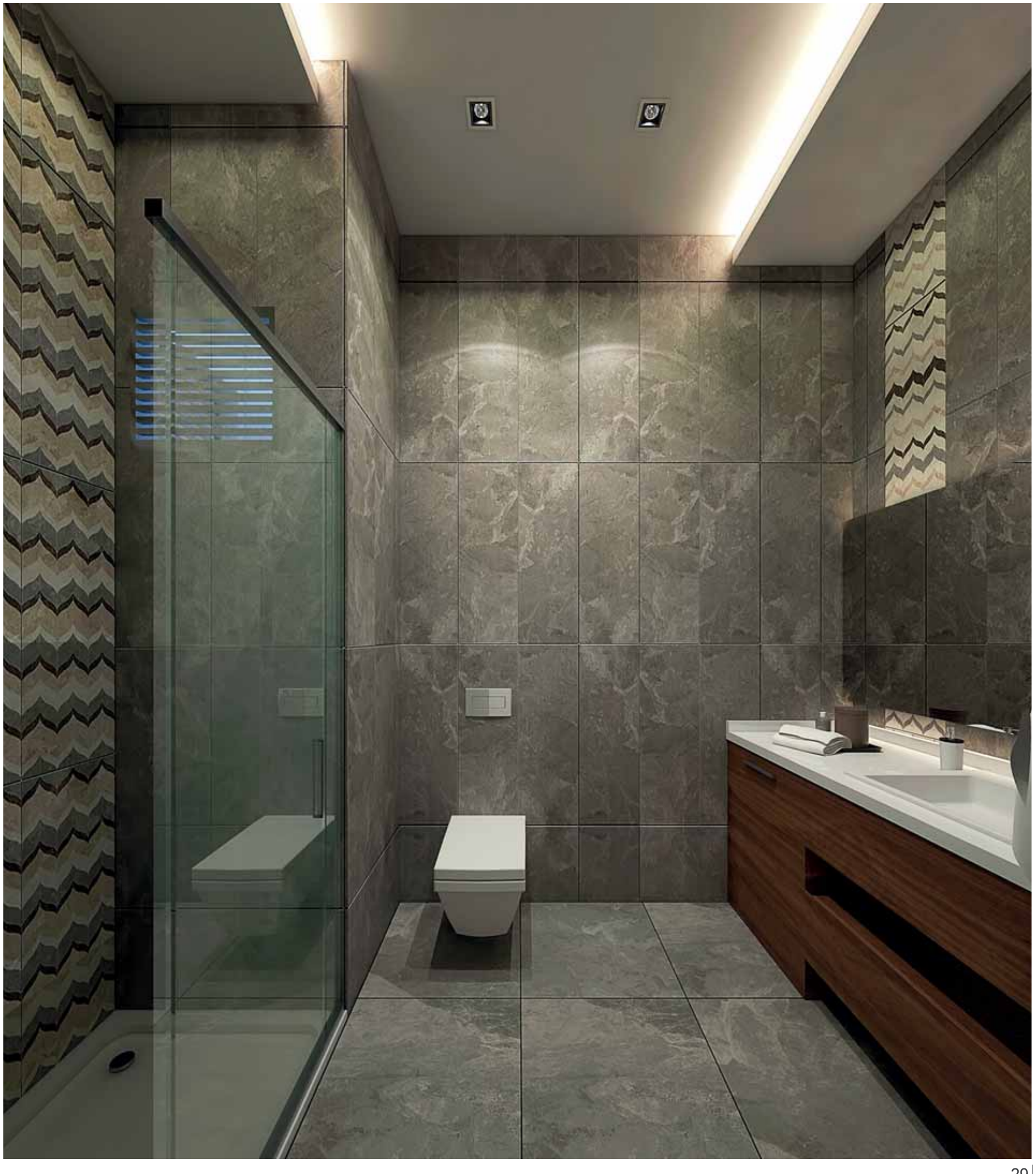
Modern ve kullanışlı mekanlar...

Yeni güne
yeni evinizde uyanın...

En lezzetli anların

# tadını çıkarın...

Pratik ve işlevsel
çözümler sunuyoruz...



A
BLOK

# 2.BODRUM KAT PLANI

Kapalı Otopark Alanı ..... 696,15 m²
A Blok Merd. Kovası ..... 24,00 m²
B Blok Merd. Kovası ..... 24,85 m²
Havuz makine dairesi ..... 41,40 m²
Toplam ..... 786,40 m²

# ZEMİN KAT PLANI

## DAİRE 1

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 11,44 m² |
| 2 Salon+ Mutfak | 39,26 m² |
| 3 Oturma Odası | 12,83 m² |
| 4 Oda | 14,36 m² |
| 5 Yatak Odası | 16,24 m² |
| 6 Banyo | 4,55 m² |
| 7 Teras | 10,30 m² |
| **Kullanım Alanı** | **108,98 m²** |
| **Brüt Alan** | **118,63 m²** |

## DAİRE 2

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 8,99 m² |
| 2 Salon | 28,80 m² |
| 3 Mutfak | 11,93 m² |
| 4 Oturma Odası | 11,34 m² |
| 5 Oda | 11,27 m² |
| 6 Ebv. Oda | 15,72 m² |
| 7 Ebv. Banyo | 3,95 m² |
| 8 Banyo | 4,23 m² |
| 9 Teras | 9,55 m² |
| **Kullanım Alanı** | **105,78 m²** |
| **Brüt Alan** | **115,43 m²** |

## DAİRE 3

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 8,11 m² |
| 2 Salon | 34,38 m² |
| 3 Mutfak | 12,19 m² |
| 4 Oturma Odası | 12,87 m² |
| 5 Oda | 11,27 m² |
| 6 Ebv. Oda | 16,14 m² |
| 7 Ebv. Banyo | 3,95 m² |
| 8 Banyo | 4,23 m² |
| 9 Teras | 12,43 m² |
| **Kullanım Alanı** | **115,57 m²** |
| **Brüt Alan** | **125,22 m²** |

# A BLOK

# 1.KAT PLANI

**DAİRE 4** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 11,44 m² |
| 2 Salon | 37 m² |
| 3 Mutfak | 13,97 m² |
| 4 Oturma Odası | 16,24 m² |
| 5 Oda | 14,36 m² |
| 6 Oda | 11,60 m² |
| 7 Banyo | 4,13 m² |
| 8 Balkon | 9,76 m² |
| **Kullanım Alanı** | **118,50 m²** |
| **Brüt Alan** | **128,15 m²** |

**DAİRE 5** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 10,25 m² |
| 2 Salon | 28,80 m² |
| 3 Mutfak | 11,93 m² |
| 4 Oturma Odası | 11,34 m² |
| 5 Oda | 11,27 m² |
| 6 Oda | 14,46 m² |
| 7 Banyo | 4,23 m² |
| 8 Balkon | 9,50 m² |
| **Kullanım Alanı** | **101,78 m²** |
| **Brüt Alan** | **111,43 m²** |

**DAİRE 6** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 10,09 m² |
| 2 Salon | 34,38 m² |
| 3 Mutfak | 12,19 m² |
| 4 Oturma Odası | 12,87 m² |
| 5 Oda | 11,27 m² |
| 6 Oda | 13,72 m² |
| 7 Banyo | 4,23 m² |
| 8 Balkon | 10 m² |
| **Kullanım Alanı** | **108,75 m²** |
| **Brüt Alan** | **118,4 m²** |

# ÇATI KATI PLANI

**DAİRE 4** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **9** Yatak Odası | 19,63 m² |
| **10** Banyo | 5,41m² |
| **11** Balkon | 5,92 m² |
| **12** Merdiven+Hol | 10,74 m² |
| **Kullanım Alanı** | **41,70 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **160,2 m²** |
| **T. Brüt Alanı** | **169,85 m²** |

**DAİRE 5** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **9** Yatak Odası | 22,95 m² |
| **10** Banyo | 4,18 m² |
| **11** Balkon | 5,92 m² |
| **12** Merdiven+Hol | 9 m² |
| **Kullanım Alanı** | **42,05 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **143,83 m²** |
| **T. Brüt Alanı** | **153,48 m²** |

**DAİRE 6** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **9** Yatak Odası | 23,24 m² |
| **10** Banyo | 4,18 m² |
| **11** Balkon | 5,92 m² |
| **12** Merdiven+Hol | 9 m² |
| **Kullanım Alanı** | **42,34 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **151,09 m²** |
| **T. Brüt Alanı** | **163,56 m²** |

B
BLOK

# 1. BODRUM KAT PLANI

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Bina Girişi | 15,95 m² |
| 2 | Fitness | 100,84 m² |
| 3 | Bay Banyo | 5,56 m² |
| 4 | Bayan Banyo | 5,39 m² |
| 5 | Sinema Salonu | 37,95 m² |
| 6 | Çocuk Oyun Alanı | 33,42 m² |
| 7 | Teras | 38,7 m² |
| 8 | Merdiven Kovası | 24,85 m² |
| **Toplam** | | **262,66 m²** |

# ZEMİN KAT PLANI

**DAİRE 1**

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 12,51 m² |
| 2 Salon | 41,27 m² |
| 3 Mutfak | 14,90 m² |
| 4 Oturma Odası | 15,02 m² |
| 5 Oda | 12,96 m² |
| 6 Ebv. Oda | 17,30 m² |
| 7 Ebv. Banyo | 3,76 m² |
| 8 Banyo | 4,08 m² |
| 9 Teras | 9,68 m² |
| **Kullanım Alanı** | **131,48 m²** |
| **Brüt Alan** | **141,83 m²** |

**DAİRE 2**

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 9,68 m² |
| 2 Salon | 32,29 m² |
| 3 Mutfak | 13,55 m² |
| 4 Oturma Odası | 13,87 m² |
| 5 Oda | 13,70 m² |
| 6 Ebv. Oda | 19,21 m² |
| 7 Ebv. Banyo | 4,10 m² |
| 8 Banyo | 5,41 m² |
| 9 Teras | 8,42 m² |
| **Kullanım Alanı** | **120,23 m²** |
| **Brüt Alan** | **130,58 m²** |

**DAİRE 3**

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 10 m² |
| 2 Salon | 32,29 m² |
| 3 Mutfak | 13,55 m² |
| 4 Oturma Odası | 13,39 m² |
| 5 Oda | 11,49 m² |
| 6 Ebv. Oda | 15,73 m² |
| 7 Ebv. Banyo | 4,10 m² |
| 8 Banyo | 5,23 m² |
| 9 Teras | 10,52 m² |
| **Kullanım Alanı** | **116,3 m²** |
| **Brüt Alan** | **126,65 m²** |

# B
# BLOK

## 1.KAT PLANI

**DAİRE 4** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 12,51 m² |
| 2 Salon | 40,92 m² |
| 3 Mutfak | 16,43 m² |
| 4 Oturma Odası | 15,02 m² |
| 5 Oda | 12,96 m² |
| 6 Ebv. Oda | 17,30 m² |
| 7 Ebv. Banyo | 5,91 m² |
| 8 Banyo | 4,08 m² |
| 9 Balkon | 9,49 m² |
| **Kullanım Alanı** | **134,62 m²** |
| **Brüt Alan** | **144,97 m²** |

**DAİRE 5** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 12,26 m² |
| 2 Salon | 32,29 m² |
| 3 Mutfak | 13,55 m² |
| 4 Oturma Odası | 13,87 m² |
| 5 Oda | 13,70 m² |
| 6 Ebv. Oda | 17,64 m² |
| 7 Banyo | 4,50 m² |
| 8 Balkon | 8,42 m² |
| **Kullanım Alanı** | **116,23 m²** |
| **Brüt Alan** | **126,58 m²** |

**DAİRE 6** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 10,52 m² |
| 2 Salon | 32,29 m² |
| 3 Mutfak | 13,55 m² |
| 4 Oturma Odası | 13,39 m² |
| 5 Oda | 11,49 m² |
| 6 Ebv. Oda | 14,17 m² |
| 7 Banyo | 4,50 m² |
| 8 Balkon | 10 m² |
| **Kullanım Alanı** | **109,91 m²** |
| **Brüt Alan** | **120,26 m²** |

# ÇATI KATI PLANI

**DAİRE 4** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **10** Yatak Odası | 20,47 m² |
| **11** Banyo | 3,87 m² |
| **12** Teras | 5,92 m² |
| **13** Merdiven+Hol | 8,59 m² |
| **Kullanım Alanı** | **38,85 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **173,47 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **183,82 m²** |

**DAİRE 5** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **9** Yatak Odası | 23,46 m² |
| **10** Banyo | 4,64 m² |
| **11** Balkon | 5,92 m² |
| **12** Merdiven+Hol | 9,67 m² |
| **Kullanım Alanı** | **33,69 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **159,92 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **170,27 m²** |

**DAİRE 6** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **9** Yatak Odası | 22,70 m² |
| **10** Banyo | 4,47 m² |
| **11** Balkon | 5,92 m² |
| **12** Merdiven+Hol | 9,67 m² |
| **Kullanım Alanı** | **42,76 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **152,67 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **163,02 m²** |

C
BLOK

# BODRUM KAT PLANI

**DAİRE 1** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 4,64 m² |
| 2 Salon | 35,66 m² |
| 3 Mutfak | 12,81 m² |
| 4 Oturma Odası | 12,57 m² |
| 5 Banyo | 3,60 m² |
| 6 Teras | 10 m² |
| 7 Teras | 4 m² |
| **Kullanım Alanı** | **83,28 m²** |
| **Brüt Alan** | **90,30 m²** |

**DAİRE 2** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 7,59 m² |
| 2 Salon | 34,51 m² |
| 3 Mutfak | 14,38 m² |
| 4 Oturma Odası | 12,34 m² |
| 5 Banyo | 3,56 m² |
| 6 Teras | 10 m² |
| **Kullanım Alan** | **82,38 m²** |
| **Brüt Alan** | **89,40 m²** |

**DAİRE 3** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 6,91 m² |
| 2 Salon | 40,34 m² |
| 3 Mutfak | 14,38 m² |
| 4 Oturma Odası | 13,73 m² |
| 5 Banyo | 4,10 m² |
| 6 Teras | 10 m² |
| **Kullanım Alanı** | **89,46 m²** |
| **Brüt Alan** | **96,48 m²** |

**DAİRE 4** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 9,45 m² |
| 2 Salon | 32,22 m² |
| 3 Mutfak | 15,65 m² |
| 4 Oturma Odası | 11,34 m² |
| 5 Banyo | 4,10 m² |
| 6 Teras | 18,4 m² |
| **Kullanım Alanı** | **91,16 m²** |
| **Brüt Alan** | **98,18 m²** |

# ZEMİN KAT PLANI

**DAİRE 1** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **8** Hol+Merdiven | 14,06 m² |
| **9** Oda | 13,16 m² |
| **10** Ebv. Oda | 16,34 m² |
| **11** Ebv. Banyo | 4,67 m² |
| **12** Banyo | 4,71 m² |
| **Kullanım Alanı** | **52,95 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **136,22 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **143,24 m²** |

**DAİRE 2** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **7** Hol+Merdiven | 12,33 m² |
| **8** Oda | 12,18 m² |
| **9** Özel Banyo | 3,29 m² |
| **10** Ebv. Oda | 16,14 m² |
| **11** Ebv. Banyo | 5,30 m² |
| **12** Balkon | 4,95 m² |
| **Kullanım Alanı** | **54,19 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **136,57 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **143,59 m²** |

**DAİRE 3** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **7** Hol+Merdiven | 13,74 m² |
| **8** Oda | 11,50 m² |
| **9** Çmşr & Depo | 4,92 m² |
| **10** Ebv. Oda | 18,63 m² |
| **11** Ebv. Banyo | 3,57 m² |
| **12** Banyo | 3,78 m² |
| **Kullanım Alanı** | **56,14 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **145,6 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **152,62 m²** |

**DAİRE 4** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **7** Hol+Merdiven | 12,91 m² |
| **8** Oda | 11,02 m² |
| **9** Çmşr & Depo | 2,90 m² |
| **10** Ebv. Oda | 20,36 m² |
| **11** Ebv. Banyo | 4,32 m² |
| **12** Banyo | 4,30m² |
| **Kullanım Alanı** | **55,81 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **146,97 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **153,99 m²** |

C
BLOK

# 1.KAT PLANI

**DAİRE 5** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 5,83 m² |
| 2 Salon | 35,66 m² |
| 3 Mutfak | 15,79 m² |
| 4 Oturma Odası | 12,57 m² |
| 5 Banyo | 4,74 m² |
| **Kullanım Alanı** | **74,58 m²** |
| **Brüt Alan** | **81,52 m²** |

**DAİRE 6** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 7,50 m² |
| 2 Salon | 34,51 m² |
| 3 Mutfak | 14,38 m² |
| 4 Oturma Odası | 12,34 m² |
| 5 Banyo | 3,56 m² |
| 6 Balkon | 8,07 m² |
| **Kullanım Alanı** | **80,36 m²** |
| **Brüt Alan** | **86,76 m²** |

**DAİRE 7** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 6,87 m² |
| 2 Salon | 40,34 m² |
| 3 Mutfak | 14,38 m² |
| 4 Oturma Odası | 13,70 m² |
| 5 Banyo | 3,58 m² |
| 6 Balkon | 8,07 m² |
| **Kullanım Alanı** | **86,98 m²** |
| **Brüt Alan** | **93,92 m²** |

**DAİRE 8** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 9,16 m² |
| 2 Salon | 32,22 m² |
| 3 Mutfak | 15,41 m² |
| 4 Oturma Odası | 11,34 m² |
| 5 Banyo | 4,10 m² |
| 6 Balkon | 7,15 m² |
| **Kullanım Alanı** | **79,92 m²** |
| **Brüt Alan** | **86,86 m²** |

# ÇATI KATI PLANI

**DAİRE 5** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **6** Hol+Merdiven | 14,07 m² |
| **7** Oda | 13,16 m² |
| **8** Ebv. Oda | 16,34 m² |
| **9** Ebv. Banyo | 4,67 m² |
| **10** Banyo | 4,71 m² |
| **Kullanım Alanı** | **52,95 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **127,53 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **134,47 m²** |

**DAİRE 6** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **7** Hol+Merdiven | 11,75 m² |
| **8** Oda | 12,18 m² |
| **9** Özel Banyo | 3,92 m² |
| **10** Ebv. Oda | 16,14 m² |
| **11** Ebv. Banyo | 5,30 m² |
| **12** Balkon | 4,95 m² |
| **Kullanım Alanı** | **54,77 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **135,13 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **141,53 m²** |

**DAİRE 7** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **7** Hol+Merdiven | 10,14 m² |
| **8** Oda | 14,23 m² |
| **9** Ebv. Oda | 15,41 m² |
| **10** Ebv. Banyo | 4,78 m² |
| **11** Banyo | 4,84 m² |
| **12** Teras | 3,60 m² |
| **Kullanım Alanı** | **53,00 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **139,98 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **146,92 m²** |

**DAİRE 8** (Dubleks)

| | |
|---|---|
| **7** Hol+Merdiven | 12,35 m² |
| **8** Oda | 11,02 m² |
| **9** Ebv. Oda | 21,24 m² |
| **10** Ebv. Banyo | 3,57 m² |
| **11** Banyo | 4,80 m² |
| **12** Teras | 4,20 m² |
| **Kullanım Alanı** | **57,18 m²** |
| **T. Kullanım Alanı** | **137,10 m²** |
| **T. Brüt Alan** | **144,04 m²** |

Hayattan keyif alacağınız her şey düşünüldü. Size sadece bu keyifli anların tadını çıkarmak kalıyor.

İzmir'in yükselen değeri Güzelbahçe'nin Yalı mahallesinde, herkesin hayran olduğu balık restoranlarına, limana, alışveriş noktalarına, sahil yoluna yürüme mesafesinde tüm ihtiyaçlarınıza cevap bulabileceğiniz bir alternatifiniz var.

# bianca

Doğal, sakin ve kullanışlı bir mimari....

Sağlıklı yaşam için

# kendinize vakit ayırın...

bianca
residance
No:37

# Özgürce hareket edebilecekleri mekanlar

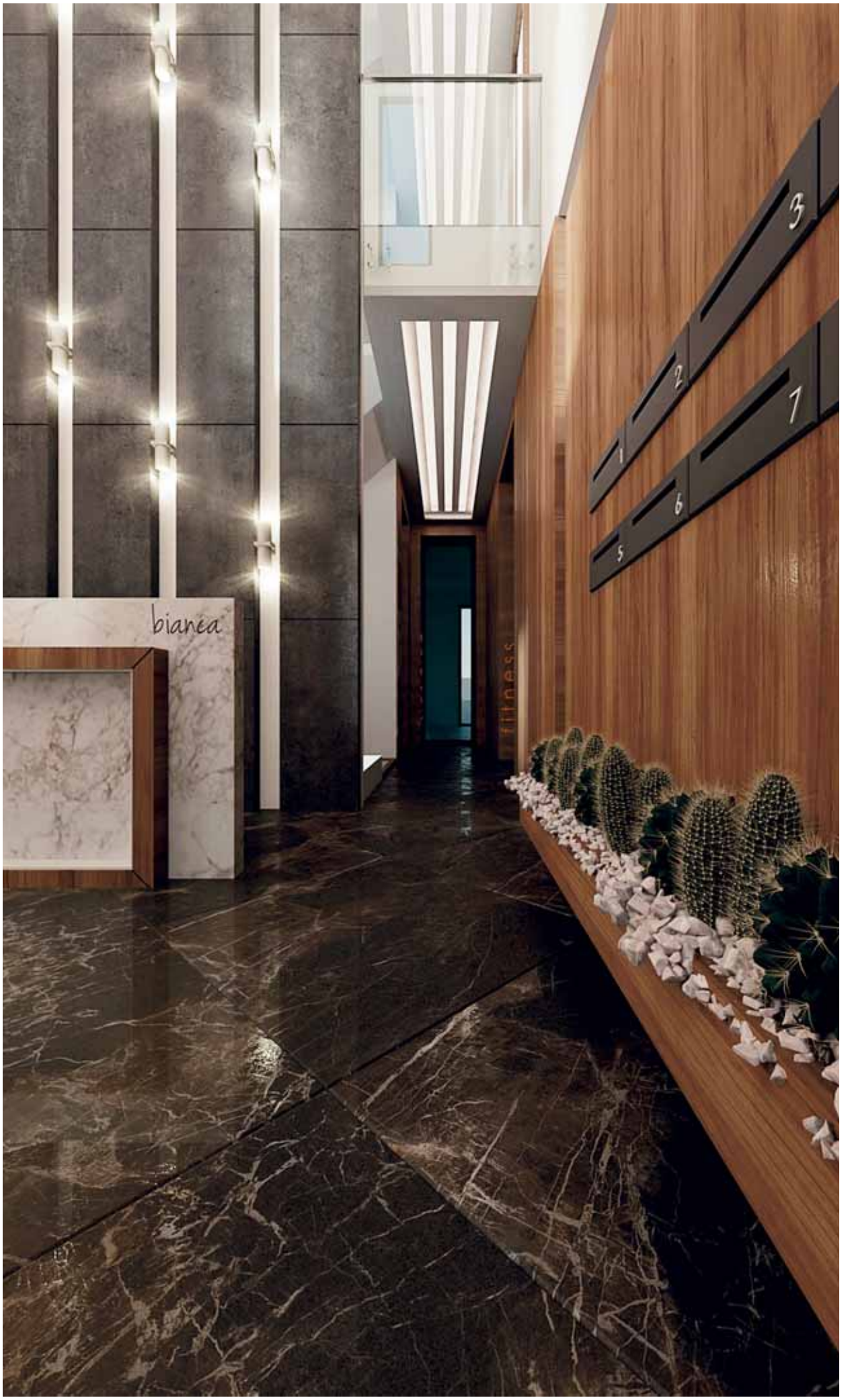
MUSEUMS
MAPPLETHORPE
LUXURY TOYS
SLAUGHTERHOUSE ANGELS
COOL GUIDE London

Hayal ettiğiniz gibi yaşamanız için yeni ve özgün alanlar...

# Mutlu anlarınızı paylaştığınız mekanlar...

waterzooi soup

1
2
3
5
6
7
8


bianca
3
2
7
1
6
5

# ZEMİN KAT PLANI

1 Lobi ..... 27,94 m²
2 Merdiven Kovası ..... 16,24 m²
3 Fitness ..... 58,94 m²
4 Çocuk Oyun Alanı ..... 69,77 m²
5 Havuz ..... 67 m²
TOPLAM ..... **172,89 m²**

# NORMAL KAT PLANI

**DAİRE 1**

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 6,76 m² |
| 2 Salon+Mutfak | 24,64 m² |
| 3 Oda | 9,43 m² |
| 4 Yatak Odası | 15,34 m² |
| 5 Banyo | 5,55 m² |
| 6 Balkon | 8,09 m² |
| **Net Alan** | **67,81 m²** |
| **Brüt Alan** | **79,56 m²** |

**DAİRE 2**

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 6,76 m² |
| 2 Salon+Mutfak | 24,64 m² |
| 3 Oda | 9,43 m² |
| 4 Yatak Odası | 14,52 m² |
| 5 Banyo | 5,55 m² |
| 6 Balkon | 6,55 m² |
| **Net Alan** | **67,45 m²** |
| **Brüt Alan** | **79,18 m²** |

# DUBLEKS KAT PLANI

**DAİRE 7**

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 5,79 m² |
| 2 Salon+Mutfak | 33,82 m² |
| 3 Yatak Odası | 15,34 m² |
| 4 Banyo | 5,55 m² |
| 5 Balkon | 8,09 m² |
| **Net Alan** | **68,59 m²** |
| **Brüt Alan** | **80,34 m²** |

**DAİRE 8**

| | |
|---|---|
| 1 Antre | 5,79 m² |
| 2 Salon+Mutfak | 33,82 m² |
| 3 Yatak Odası | 14,52 m² |
| 4 Banyo | 5,55 m² |
| 5 Balkon | 6,55 m² |
| **Net Alan** | **66,23 m²** |
| **Brüt Alan** | **77,98 m²** |

# DUBLEKS ÇATI KATI PLANI

| DAİRE 7 | |
|---|---|
| 6 Hol | 12,85 m² |
| 7 Oda | 12,52 m² |
| 8 Banyo | 4,42 m² |
| 9 Oda | 15,24 m² |
| 10 Banyo | 4,47 m² |
| 11 Balkon | 4,34 m² |
| 12 Balkon | 5,09 m² |
| Kullanım Alanı | **58,9 m²** |
| T. Kullanım Alanı | **127,49 m²** |
| T. Brüt Alan | **139,23 m²** |

| DAİRE 8 | |
|---|---|
| 6 Hol | 9,56 m² |
| 7 Oda | 13,90 m² |
| 8 Banyo | 4,03 m² |
| 9 Oda | 13,77 m² |
| 10 Banyo | 4,45 m² |
| 11 Balkon | 5,62 m² |
| 12 Balkon | 4,72 m² |
| Kullanım Alanı | **56,05 m²** |
| T. Kullanım Alanı | **122,28 m²** |
| T. Brüt Alan | **134,03 m²** |

| | |
|---|---|
| Teras | **19,79 m²** |
| Kat Holü | **6,30 m²** |

# BÜRMEN YALISI

Sizin için kaliteli mekanlar
tasarlamaya devam ediyoruz.

Ayrıntılı

Farklı

Estetik detaylar...

Kaliteli yaşam tarzı

# SARIGÜL EVİ

Sizin için kaliteli mekanlar
tasarlamaya devam ediyoruz.

Modern

Estetik

Farklı detaylar...

LATİF ÖZKAN

**1955** İzmir'de doğdu
**1976** Ege Üniversitesi'nden mezun oldu.
**1973** Günümüze kadar yüzbinlerce $m^2$ inşaat yatırımında şantiye şefi, proje müdürü, yatırımcı ve halen Yön. Kur. Üyesi olarak görev aldığı şirket olan Y. İnş. Müh. Özer YAPAN'ın yanında meslek hayatına başladı.
**1995** Urla ve Mordoğan'da 2 adet İstasyonla faaliyetine devam ettiği akaryakıt sektörüne atıldı.
**2007** Serkan ÖZKAN ile birlikte ARCTEK Mimarlık Ltd. Şti. 'ni kurdu.

SERKAN ÖZKAN

**1981** İzmir'de doğdu.
**2004** ODTÜ Mimarlık Lisans Programını Şeref Öğrencisi olarak tamamladı.
**2004** Kendi kurduğu Serbest Mimarlık Bürosu'nda meslek hayatına başladı.
**2007** Halen proje müellifi ve yatırımcı olarak görev aldığı ARCTEK Mimarlık Ltd. Şti.'ni kurdu.

## CASALARA DELUXE RESIDENCE

| | |
|---|---|
| Limanreis Sahile | 100 mt |
| Şehir Merkezine Konak | 20 km |
| Narlıdere Otoban Girişi | 5.7 km |
| Güzelbahçe Otoban Girişi | 7.8 km |
| Ted İzmir Koleji | 10,7 km |
| Bahçeşehir Koleji | 9.8 km |
| Havalimanı | 27 km |
| Dokuz Eylül Hastanesi | 10 km |
| Urla | 21,1 km |
| Çeşme | 65,1 km |

Limanreis Mh. Beren Sk. No:10/A Narlıdere / İZMİR

## bianca

| | |
|---|---|
| Güzelbahçe Sahile | 150 mt |
| Şehir Merkezine Konak | 25,1 km |
| Narlıdere Otoban Girişi | 10,8 km |
| Güzelbahce Otoban Girişi | 2.7 km |
| Ted İzmir Koleji | 5.6 km |
| Bahçeşehir Koleji | 4.7 km |
| Havalimanı | 32,1 km |
| Dokuz Eylül Hastanesi | 15,1 km |
| Urla | 16 km |
| Çeşme | 60 km |

Yalı Mh. 248 Sk. No: 7 Güzelbahçe / İZMİR

ARCTEK MİMARLIK projelerin uygulanmasında teknik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapabilir.

ARCTEK®
MİMARLIK
Farklılığın Mimarı

0232 239 07 70

arctek.com.tr

Limanreis Mah. Mithatpaşa Cd. No:793 Narlıdere / İZMİR
info@arctek.com.tr

Grafik Tasarım: **Hamle Tasarım** | hamledijital.com
Mimari Görselleştirme: **Ofis 352** | ofis352.com

arctek.com.tr